

Argumentaire pour la création d'une Plateforme Logement

06.05.2025

1. Une dynamique forte et un engagement constant au sein du GT Logement



Depuis sa création, le Groupe de Travail Logement (GT Logement) suscite un vif intérêt auprès des membres de la FEDAS ainsi que d'acteurs externes du secteur social. Ce dynamisme se reflète dans un niveau d'engagement remarquable et constant, avec une participation stable oscillant entre 18 et 30 membres lors de chaque réunion depuis trois ans. Cette implication témoigne de la pertinence du sujet du logement au sein du secteur et de la volonté collective d'apporter des réponses concrètes aux défis rencontrés.

2. Un dialogue structuré et reconnu avec les autorités publiques

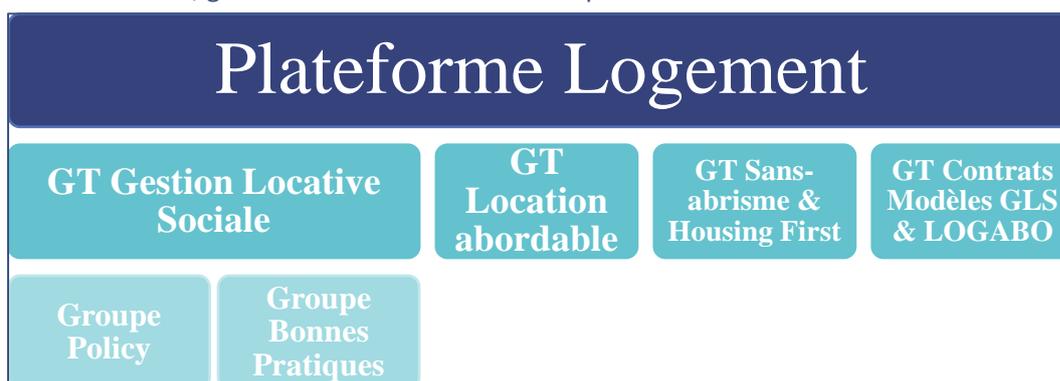
Le GT Logement joue un rôle moteur dans l'établissement d'un dialogue structuré avec le Ministère du Logement (MLOGAT), le Fonds du Logement, la SNHBM et le SYVICOL. Ce dialogue, initié le 11 mai 2023 grâce aux efforts du GT Logement, est désormais inscrit dans la loi du 7 août 2023 relative au logement abordable (article 2, paragraphe 2), et constitue le socle de la convention entre la FEDAS et le MLOGAT. Depuis son lancement, 24 réunions ont eu lieu, assurant ainsi une représentation régulière – presque mensuelle – du secteur social auprès des autorités compétentes. Ce cadre structuré permet à la FEDAS de faire valoir ses revendications et de contribuer activement à l'évolution du cadre législatif, aux réflexions sur le financement du logement social et à la mise en œuvre effective des nouvelles dispositions légales. La création d'une Plateforme Logement dotée d'un ancrage statutaire renforcerait la légitimité du GT Logement, tant en interne qu'en externe, et consoliderait sa capacité de négociation. Elle constituerait également une reconnaissance formelle de l'engagement soutenu de ses membres, sans lesquels la représentation du secteur social ne pourrait être assurée.

3. Une clarification et une simplification de la gouvernance interne

Actuellement, le GT Logement se compose de quatre ateliers, dont l'un est subdivisé en deux sous-groupes supplémentaires. En interaction avec la Plateforme Cohésion Sociale (PF CS), cela représente jusqu'à quatre niveaux de représentation et de validation, engendrant une lourdeur administrative et un flou réglementaire, en l'absence de cadre formel pour les ateliers et sous-groupes.



La transformation du GT Logement en Plateforme permettrait une rationalisation de cette structure : les ateliers deviendraient des GT à part entière, régis par les mêmes règles de gouvernance que dans les autres plateformes de la FEDAS, garantissant cohérence et transparence.



4. Un repositionnement stratégique de la Plateforme Cohésion Sociale

Le développement et la montée en puissance du GT Logement ont entraîné une prise de place croissante au sein de la Plateforme Cohésion Sociale. À ce jour, les activités du GT Logement mobilisent à elles seules près de 50 % du temps des réunions de la PF CS, ce qui limite les échanges sur les autres thématiques essentielles. Cette situation crée des frustrations :

- Pour les membres également impliqués dans le GT Logement, les discussions sont souvent redondantes ;
- Pour les autres membres, le temps consacré à leur champ d'action est réduit ;
- Pour les acteurs absents, la pertinence de leur présence se voit diminuée, car leurs préoccupations ne trouvent pas d'écho.

La création d'une Plateforme Logement représenterait ainsi une opportunité de redynamiser la PF CS, de rééquilibrer les échanges et de mieux répondre aux besoins des autres groupes de travail existants ou à créer.



5. Un enjeu transversal pour l'avenir du secteur social

Le logement est une thématique transversale qui touche tous les domaines d'intervention du secteur social: cohésion sociale, AEF, jeunesse, handicap, personnes âgées. Son impact est profond et interconnecté avec des enjeux majeurs tels que la pauvreté, la santé mentale et physique, l'inclusion ou encore la lutte contre l'exclusion sociale.

Au vu de l'évolution de la société luxembourgeoise, cette thématique gagnera probablement encore en importance dans les années à venir. Il est donc impératif que la FEDAS se dote dès à présent d'une structure pérenne et adaptée pour accompagner ces transformations.

La reconnaissance statutaire du GT Logement sous forme de Plateforme constitue une première étape stratégique en ce sens.

